MAARİF VEKÂLETİ YAYIM MÜDÜRLÜĞÜNCE HER HAFTA PAZARTESİ GÜNLERİ ÇIKARILIR İLGİLİ MAKAM VE MÜESSESELERE PARASIZ GÖNDERİLİR

T. C.
MAARİF VEKÂLETİ
TEBLİĞLER DERGİSİ

YILLIK ABONESİ 40 KURUŞTUR. ABONE TUTARI MALSANDIKLARINDAN BİRİNE YATIRILMALI VE ALINACAK MAKBUZ MAARİF VEKÂLETİ YAYIM MÜDÜRLÜĞÜNE GÖNDERİLMELİDİR.

CİLT: 17 — 27 ARALIK 1954 — SAYI: 831

GENELGELER:

İLKOKUL ÖĞRETMENLERİ YAPI SANDIĞI

3926

SAYIN ÜYELERİMİZE

5. Genel Kurul tarafından seçilip 31/Temmuz/1954 tarihinde vazifeye başlayan Yönetim Kurulumuzun Ağustos, Eylül ve Ekim 1954 aylarına ait çalışmalarını gösterir raporunu saygı ile bilgilerinize sunarım.

Yönetim Kurulu Başkanı
Suphi Arman

İLKOKUL ÖĞRETMENLERİ YAPI SANDIĞI MERKEZ YÖNETİM KURULUNUN AĞUSTOS - EYLÜL - EKİM 1954 AYLARINA AİT ÇALIŞMA RAPORU

Sayın Genel Kurul Üyeleri:

Yüksek Kurulunuz tarafından 29/Temmuz/1954 tarihinde seçilmiş olan Merkez Yönetim Kurulumuz bu üç aylık çalışmalarını Yüksek Hey'etinize arzetmekten bahtiyarlık duyar; bu vesile ile sizleri saygı ile selâmlar.

Vekâlet Yüksek Makamınca fevkalâde bir toplantıya çağrılmamız dolayısiyle pek kısa geçen bir devre de olsa, sayın Kurulunuzun almış olduğu kararlar ve bizlere verdiğiniz selâhiyetler dairesindeki çalışmalarımızı sizlere duyurmayı ayrıca bir vazife sayarken Sandığın umumi faaliyetlerini muamele ve hesabat olmak üzere iki bölüm halinde arzederiz.

I — MUAMELÂT

1 — Yüksek Kurulunuzca tasfiyesine karar verilmiş bulunan Sandığın kısa bir zamanda bu gayeyi tahakkuk ettirebilmesi için Yönetim Kurulumuz çalışmalarını aşağıda tesbit edildiği şekilde plânlaştırmıştır:

A) Sandıkta (4) memur, (1) daktilodan müteşekkil bir pay bürosu teşkil olunarak ortakların şimdiye kadar mutabakatı temin edilemeyen payları bu suretle tesbit edilerek kendilerine tebliğat yapılmak üzere İlce Kurulu Başkanlıklarına bildirilmiye başlanmış ve bugüne kadar (15) vilâyete ilceleri ile birlikte listeleri gönderilmiştir.

B) Zarar etmeden gayrimenkullerin paraya tahvili ve borçların devri konusunda bankalarla derhal temasa geçilmiş, Emlâk Kredi Bankası ile anlaşmaya zemin bile hazırlanmıştır. Buna dair olan yazımız ve Emlâk Kredi Bankasından alınan teklif yazısı örnekleri raporumuzun son kısmına eklenmiştir.

C) Sandığa ait borç taksitleri, kira alacakları ile sair alacaklardan şimdiye kadar tahsil edilmiyen borçların tesbit ve tahsiline başlanmış ve ödemeyenler hakkında gerekldi kanunî takibata girişilmiştir. Bu cümleden olarak avukatlık vazifesini aksatan eski bir avukatın görevine derhal nihayet verilerek yerine aynı ücretle ek görevli diğer memurlar gibi Sandıkta muntazaman çalışan ve mesai saatleri dışında da yine Sandığa ait dâvaları takibeden bir avukat alınmış, muameleye tâbi dosyalar kendisine teslim edilmiş ve edilmektedir. Ayrıca Ankara'dan başlamak üzere Türkiye'de mevcut bilûmum Sandık kiracılariyle, avukat tarafından tesbit edilen esaslar dahilinde, mukavele yapılmasına başlanmış ve ortaklık vasfını kaybedenlerin tesbiti ele alınarak dosyaları, tahliye dâvası açılmak üzere, Sandık avukatlığına tevdi olunmuştur.

D) Sandık demirbaşları eski idare tarafından teslim edilmediği için, Yönetim Kurulundan müteşekkil bir hey'et marifetiyle Sandıkta mevcut demirbaş eşyalarla taşradakilerin tesbitine başlanmıştır.

F) Yüksek Kurulunuzca ibra edilmiyen (5) yıllık devreye ait muamelât ve hesabatın, Maliye Müfettişlerinden müteşekkil bir kurula incelettirilmesinin temini Vekâlet Yüksek Makamına arzedilmiş ve şahsen de Vekâlet nezdinde teşebbüse geçilmiştir.

Buna dair olan yazımızın bir örneği raporumuzun sonuna eklenmiştir.

E) Sandıkdaki disiplinli çalışmalara intibak edemiyen daimî memurlardan (3) ünün vazifelerine son verilerek bunlara verilen ücretlerden daha noksaniyle (7) ek görevli memur alınmıştır. Bu suretle Sandıkta iyi bir iş bölümü temin edilerek verimli bir çalışma sistemi kurulmuştur.

2) Evvelce 26 evi sigorta eden Anadolu Sigorta Şirketinin (3.032.20 liraya yeniden sigorta ederim) teklifi pazarlık ve fiat almak suretiyle 1.117,59 liraya Güven Sigorta Şirketine sigorta ettirilmiştir.

Bu muamele yapılmadan önce bütün sigorta şirketlerinden kapalı zarfla teklif istenmiş ve alınan bu teklifler içinde % 45 tenzilât yapan Güven Sigorta Şirketi tercih edilmiştir.

3) Mevduatımızın hangi bankaya yatırılması meselesi üzerinde ehemmiyetle durulmuş, bunun için Maliye Vekâletinden millî bankalarımızın isimleri resmen sorulmuştur. Alınan cevapta, Osmanlı Bankası hariç, diğerlerinin millî banka olduğu bildirilmiştir. Bunun üzerine bütün bankalardan teklif istenmiş en müsait teklifi Emlâk Kredi Bankası yapmıştır.

Yönetim Kurulumuz bu banka ile halen görüşmelere devam etmektedir. Mutabakata varıldığı takdirde netice bir protokol ile tesbit edilecektir.

4) Sandıkta kasa hesabı tamamen kaldırılmış, mütemetlik ihdas olunmuş ve mutemet kefalete bağlanmıştır. Aynı zamanda muhasebe ve mutemetlik birbirinden tamamen ayrılmıştır. Ayrıca Yönetim Kurulu Üyelerinden mürekkep bir satın alma komisyonu teşkil olunmuştur. Bundan başka posta ile Sandık adına gelen paralar Sandık memurları tarafından alınmadan bankaca postahaneden aldırılarak hesabımıza yatırılması hususunda Akbank'la bir anlaşmaya varılmıştır.

5) Sandığın tasfiyesi işinde İlce Kurullarına şiddetle ihtiyaç hissedileceğini düşünen Yönetim Kurulumuz, seçim müddetini dolduran veya hiç bulunmayan İlce Kurulları seçiminin yenilenmesi hakkında bir genelge ile Valiliklere tebliğat yapılması için durum Vekâlet Yüksek Makamına arzedilmiştir.

6) Yönetim Kurulumuz Yüksek Heyetinizin geçen toplantısına ait zabıtlarını ve komisyon raporlarını incelemiş ve tatbikatına başlamıştır.

7) Kira bedellerinin arttırılması mevzuu ele alınmıştır.

8) Sandığa ait evvelce hazırlanmış bulunan tasarının kanuniyet kesbetmemesi için Vekâlet Yüksek Makamına yazılmış ve bu hususta şahsen de teşebbüse girişilmiştir.

9) Sandığın ihtiyarî, en verimli ve en salim bir şekle ifrağı hususunun ilmî bir heyete ve ileri tatbikatçılara, gerekli bütün dökümanları vererek, inceletilmesi işinin kısa bir zamanda yapılamıyacağı, diğer taraftan Maarif Vekâleti Yüksek Makamınca Genel Kurulumuzun 6/Kasım/1954 tarihinde fevkalâde bir toplantıya çağrılmış bulunması, bu zamana kadar bu etüd işinin istenilen ve tatmin edici bir şekilde yapılmasının mümkün olamıyacağı, bu itibarla toplanacak Genel Kurulunuzun alacağı karara göre hareket edilmesi Yönetim Kurulumuzca uygun görülmüştür.

10) Ortaklıktan ayrılanların dosyalarının Yönetim Kurulunca incelenmesi ve ondan sonra gerekiyorsa hesabının ödenmesinin bir karara bağlanması usul ittihaz olunmuştur.

11) Yüksek kurulunuzun kararlarına uyularak sta'üdeki ilgili maddeden «alır» kayıtları çıkarılmış, «satar» ifadeleri konmuş ve «Sandık gayrimenkullerini ortaklarından başkalarına da satar» kaydı

ilâve olunmak suretiyle madde değiştirilmiş ve tasdik edilmek üzere Vekâlet Yüksek Makamına arzedilmiştir.

12) Vekâlet Yüksek Makamınca kurulması, derpiş edilen (Öğretmenler Bankası) mevzuunda mütalâamız sorulmuştur.

Yönetim Kurulumuz son kararlarınızı ve bizlere tanıdığınız selâhiyetleri de göz önünde bulundurmak şartiyle raporumuzun sonunda örneğini sunduğumuz mütalâasını Vekâlet Yüksek Makamına arzetmiş bulunmaktadır.

Yüksek Kurulunuzun alacağı kararların meslektaşlarımıza hayırlı olmasını diler, hepinizi tekrar saygı ile selâmlarız.

TÜRKİYE EMLÂK KREDİ BANKASI ANONİM ORTAKLIĞI

Genel Müdürlük — Tel. Adresi: Emlâkbankum
No: 3295 — Ankara: 10/Eylül/1954
Şubeler Servisi

Öğretmenler Yapı Sandığı — % 5 faizli Bankamız tahvilleri hk.
Müdürlüğü
ANKARA

Üyelerini birer yuvaya sahip kılmak maksadiyle kurulmuş olan Sandığınızın, gayesinin tahakkukuna müteveccih çalışmalarına Bankamızın katılmak arzusunda olduğunu bildirmekle memnunluk duymaktayız.

Evi olmıyanları birer yuvaya kavuşturmak gibi, aynı kuruluş amacı ile faaliyette bulunan Bankamız, bu maksadı sağlamak üzere kâfi gelmiyen kaynaklarını takviye etmek üzere satışa çıkardığı % 5 faizli 50.000.0000.— liralık tahvillerinden satın alacağınız mikdarı kadar, üyelerinize mesken kredisi açılması hususunda tercih hakkı tanımak kararındadır.

Hazine kefaleti ile beraber, gayrimenkul teminatını da haiz bulunan tahvillerimiz bu tercih hakkı ile, hem Sandığınızın az faizle yatan paralarına vergiden muaf % 5 faiz sağlıyacak, hem de mevzuat ve usullerimiz dairesinde gerekli kredilerin açılması ve üyelerinizin birer meskene sahip olmaları imkânını temin edecektir. Bu sebeple, tahvil hamillerine sağlanan istifadeler ve yukarıda açıklanmış olan esas dahilinde bu mevzuu Sandığınızla görüşmeğe her zaman âmadeyiz.

Mesken kredilerinde üyeleriniz için tercih hakkı tanınması arzu edilmediği veya tercih hakkının muayyen bir mikdara inhisar ettirilerek tahvillerimizin diğer hususiyetlerinden faydalanılması tensip edildiği takdirde tahvillerimizin hamiline sağladığı vergisiz yüksek gelir ve çeşitli diğer faidelerden başka, tahvil bedellerinin nominal kıymetleri üzerinden işliyen faizleriyle birlikte her zaman nakde kabil tahvil olduğunu ve satın alınacak tahvillerin %05 hesabı ile komisyonunun ayrıca Sandığınıza verileceğini de hatırlatmak isteriz.

Sandığınız ve üyeleriniz için faideli neticeler sağlıyacağına kani bulunduğumuz Bankamız tahvillerinden, mübayaa edilecek mikdarın, şimdiden tefrik edilmek üzere iş'arını rica ederiz.

Aslının aynıdır.

Saygılarımızla
Türkiye Emlâk Kredi Bankası
İmza İmza
Genel Müdürlük

TÜRKİYE EMLÂK KREDİ BANKASI ANONİM ORTAKLIĞI

Genel Müdürlük — Tel. Adresi: Emlâkbankum
Şubeler Servisi — Ankara: 15/Eylül/1954
No: 3375

İlkokul Öğretmenleri — Tahvillerimiz hakkında.
Sandığı Müdürlüğüne
ANKARA

Satın alacağınız Bankamız tahvilleri mukabilinde üyelerinize mesken kredisi açılması hakkındaki 10/9/1954 tarihli ve 3295 sayılı yazımız üzerine ayrıca verilen şifahî izahatı teyiden aşağıdaki hususları bilgilerinize arzederiz.

1 — Mübayaa edeceğiniz tahvillerimiz karşılığında, isimlerini bildireceğiniz Sandığınız üyelerine diğer vatandaşlara tatbik edilen esaslar ve usullerimiz ve mevzuat dairesinde gerekli mesken kredileri hemen açılacaktır. Ancak, üyelerinizde aranılacak kanunî şartlardan maada her birinin arsalarını temin etmiş bulunmaları ve üzerlerine inşaat yapılacak bu arsaların belediye hudutları dahilinde bulunması da lâzımdır.

2 — Sandığınızla Bankamız arasında hâsıl olacak prensip anlaşmasını müteakip Sandığınız tarafından kredi açılması hakkında Bankamıza tâlimat verilebilmesi için umumiyetle üyelerin hangi şartları haiz olmaları lâzım geleceğine ve keza:

Umumî hükümlere ve diğer hususlara dair İdare Heyetinizle müştereken tesbit edilecek anlaşma esasları bir protokola bağlanacaktır.

Üyelerin yaptıracakları meskenler mukabilinde Bankamızca açılacak kredilerin, muhtelif noktalardan tâyin edilecek had ve mikdarlarının ve bu mikdarların en az ne mikdarının üyeler tarafından biriktirilmiş bulunmasının tesbiti, bu esaslar arasında yer alacaktır.

3 — Bankamızla Sandığınız arasında varılacak mutabakata istinaden ikinci maddede mevzubahis protokolun imzasını müteakip bankalardaki vadesiz paralarınız Bankamıza intikal ettirilecek ve bu paralardan müstacel tediyeleriniz için bir miktarı tefrik edildikten sonra geri kalan hemen tahvillerimize yatırılacaktır. Vadeli hesaplarınız dahi, vadeleri geldikçe, bankalardan çekilerek mukabilinde yine Bankamız tahvillerinden satın alınacaktır.

Tahvillerimiz satılmış bulunur veya kâfi gelmezse, Sandığınızın tahvillerle karşılanamıyacak nakit mevcudu, Bankamızdaki tevdiat hesabınıza yaptırılacak ve bu hesaplar karşılığında da, tahvillerde olduğu gibi, mesken kredileri açılacaktır.

4 — Kira tahsilâtı ile ortaklarınızın ikraz taksitleri ve aidat olarak yapılacak ödemeler, aynen üçüncü maddede yazılı şekilde muameleye tâbi tutulacaktır.

5 — Elinizde mevcut olduğu bildirilen apartmanların harice satışı yapılmıyarak, kat veya daire mülkiyetine mütenazır hükümlerle ve mesken temini hakkındaki anlaşma hükümleri dairesinde üyelerinize intikalinin ve keza Sandığınıza ait arazinin parselâsyonunun yaptırılarak ortaklarınıza bedeli mukabilinde veya üzerlerine Bankamızca toplu olarak inşa edilecek binaların, yine ortaklarınıza anlaşma hükümlerine tevfikan satışının sağlanması hususlarının tahakkuku için gerekli incelemeler Bankamızca yapılacaktır.

Görüşülüp mutabık kalınacak olan bu şartlar ve bunlara ilâve edilecek olanlarla beraber, varılacak anlaşma dahilinde paralarınızın tahvillerimize yatırılması takdirinde üyelerinizin kolaylıkla ve süratle mesken sahibi olmaları mümkün olacağından prensip mutabakatına varılması takdirinde, mevzua ait esasların etraflı bir şekilde hazırlanması için, gerekli kararın bir an evvel ittihazını rica ederiz.

Saygılarımızla
Türkiye Emlâk Kredi Bankası
Genel Müdürlüğü
İmza İmza
Aslının aynıdır.

T. C. — 27/Eylül/1954
Maarif Vekâleti — Adres: Posta kutusu: 152
İlkokul Öğretmenleri — Telgraf adresi: İlksan
Yapı Sandığı — Telefon: 13726
Sayı: 3461 — Ankara
Eki: — Özet.

Türkiye Emlâk Kredi Bankası
Umum Müdürlüğüne
ANKARA

Sayın Bankanızca satışa çıkarılan tahvilleriniz hakkında yapılan teklif, Yönetim Kurulumuzca incelenmiş ve aşağıda arzedilen protokolun ana hatlarını teşkil eden hususlardan Bankanızla Sandığımız arasında bir anlaşmaya varıldığı takdirde mevcut vadeli ve vadesiz paralarımızın hemen tahvillerinize bağlanması uygun görülmüştür:

1 — Sandığımız Genel Kurulu tasfiye kararı almış bulunduğundan elimizde mevcut paraya çevrilmemiş kıymetlerin biran önce nakde tahvili işinin Yönetim Kurulumuz ön plânda nazari itibara almaktadır.

Bu itibarla Bankanız tahvillerinden alınacak miktarın ortaklara tevzi edilmek üzere lüzumu halinde tamamının veyahut Sandıkça talep edilecek miktarının işlemiş faizleriyle birlikte hemen paraya çevrilmesi zaruri bulunduğundan Bankanızca bu hususta garanti verilmesini,

2 — Halen diğer bankalarda vadeli hesaplarda bulunan paralarımızın Bankanız tahvillerine yatırılmasında Sandığımızın mevduatı vadesinden önce tahvillerinize bağlanması dolayısiyle faiz ziyanına uğramamasının sayın Bankanızca teminini,

3 — Ortaklarımızın Sandığa karşı olan ipotek mukabili borçlarının aynı şartlar dairesinde Bankanızca devralınarak mukabilinde tahvil verilmesini,

4 — Talebimiz halinde Sandığımıza ait binaların kıymetlerinin takdiri, arsalarımızın parselâsyonlarının yaptırılması ve bu gayrimenkullerimizin paraya çevrilmesi için mevcut imkânlarınız dahilin-

de her türlü kolaylığın ücretsiz temini,

5 — Gayrimenkullerimizin satışında arttırmaya iştirak edecek ortaklarımız bulunduğu takdirde bu gayrimenkullerin (icabı halinde kat mülkiyeti de nazarı itibare alınarak) ortaklarımız tarafından alınması için kendilerine faiz, müddet ve peşinat bakımından Bankanız mevzuatı dahilinde en müsait şartların tatbiki suretiyle kredi açılmasının teminini,

6 — Sandığımız tarafından satın alınacak Bankanız tahvilleri tutarında ev yaptırma şartlarına haiz olan ortaklarımızdan isimlerini ve açılacak kredi miktarlarını bildireceklerimize sıra bekletilmeksizin hemen kredi açılmasını ve bu krediler dolayısiyle Sandığımızın hiçbir surette mes'ul olmaması hususunun da kabulünü,

7 — Postahaneler vasıtasiyle Sandığımız adına gelecek paraların mutemediniz vasıtasiyle teslim alınarak Bankanız nezdinde açılacak hesabımıza kaydının teminini,

Yukarıda arzedilen hususların tetkik buyurularak kat'i bir anlaşmaya varılmak üzere en kısa zamanda Bankanızca yetkili kılınacak şahısların Yönetim Kurulumuza görüşmesinin temini için gün, saat ve mahallinin Sandığımıza lûtfen bildirilmesini,

rica ederiz.

Saygılarımızla
İlkokul Öğretmenleri Yapı
Sandığı Müdürlüğü
İmza İmza

T. C.
Maarif Vekâleti
İlkokul Öğretmenleri
Yapı Sandığı
Sayı :

30/9/1954
Adres: Posta kutusu: 152
Telgraf adresi: İlksan
Telefon: 13726
Ankara

Gizli Zata Mahsus

MAARİF VEKÂLETİ YÜKSEK MAKAMINA
ANKARA

18/7/1949 tarihinden 6/8/1954 tarihine kadar vazife gören Sandığımız eski İdare Hey'etinin bu devreye ait bilûmum muamelât ve hesabatiyle yine bu devre içerisinde vazife gören denetçilerin yolluk ve huzur hakları hesabatının Maliye Müfettişlerinden müteşekkil bir hey'et tarafından esaslı bir teftiş ve tetkike tâbi tutulması, neticede kanun ve statüye aykırı hareketleri, ihmal ve tasayyüpleri veya suiistimalleri yüzünden Sandığımız aleyhine doğmuş veya doğacak problemler çıktığı takdirde mesûlleri hakkında gereken kanunî muamelenin ifası, bu teftiş ve tetkik esnasında eski denetçi Bekir Türk'ün Sandığımız ve Yardım Sandığından aynı tarihlerde yolluk ve huzur hakkı alması konusunun da ayrıca incelenerek adı geçen hakkında gerekli işlemin yapılması son defa toplanmış bulunan Sandığımız Genel Kurulunca karar altına alınmış bulunmaktadır.

Bu itibarla gerekli teftiş ve tetkikin yapılması maksadiyle Maliye Vekâleti Müfettişlerinden bir hey'etin en kısa zamanda Sandığımıza gönderilmesinin teminine emir ve müsaadelerinizi saygılarımla arzederim.

Merkez Yönetim Kurulu
Başkanı
Suphi Arman

Aslının aynıdır.

T. C.
Maarif Vekâleti
İlkokul Öğretmenleri
Yapı Sandığı
Sayı : 3482
Eki :

30/9/1954
Adres: Posta kutusu: 152
Telgraf adresi : İlksan
Telefon : 13726
Ankara

İLKOKUL ÖĞRETMENLERİ YAPI SANDIĞI MERKEZ YÖNETİM KURULUNUN VEKÂLET YÜKSEK MAKAMINCA KURULMASI DERPİŞ EDİLEN (ÖĞRETMENLER BANKASI) HAKKINDAKİ MÜTALÂASI

1 — Son Genel Kurul kararı gereğince Yönetim Kurulumuzda bugünkü haliyle Sandığımızın üyelerine faydalı olamadığı kanaatinda bulunduğu ve tasfiye edilmesini lüzumlu gördüğü,

2 — Yine Genel Kurul kararı gereğince, ortakları için faydalı olabilecek yeni bir müessese kurulmasının uygun olacağı,

3 — Bu müessesenin kuruluşundan önce, durumun bu mevzu ile ilgili, selâhiyetli ve mütehassıs heyetlere incelettirilmesi ve aynı zamanda Genel Kurulun mütalâasının da alınması,

4 — Kurulacak bu yeni müessesenin yapı, tasarruf ve kredi gayesine müstenit bir banka halinde olması,

5 — Bu bankanın esas hissedarlarının halen Yapı Sandığında mevduatı bulunan ortaklar olması ve fevkalâde toplantı yapacak olan Genel Kurulca tasvip edildiği takdirde, tesbit edilecek muayyen kayıt ve şartlarla, diğer meslek mensuplarının da bu müesseseye ortak olarak iştirâk edebileceğinin ve aynı şekilde tesbit edilecek muayyen kayıt ve şartlarla bankadan faydalanma şeklinin düşünülebileceği,

6 — Gerek Yapı Sandığının tasfiyesinin, gerekse kurulması derpiş edilen Öğretmenler Yapı, Tasarruf ve Kredi Bankasının birer kanun mevzuu olduğu ve bunlara ait kanun tasarılarının mütehassıs heyetlerce hazırlanmasının ve bu heyetleri İlk Öğretim Genel Müdürlüğü ve Sandık Merkez Yönetim Kurulu temsilcilerinin iştirâklerinin lâzım geleceği ve bu hususta nihai kararın Genel Kurula aidiyetinin gerektiği,

7 — Kurulacak olan bu bankaya diğer bankalardan farklı olarak Devletçe gerekli nakdi yardımın ve bazı rüçhan haklarının tanınmasının temini.

Aslının aynıdır.

II. HESABAT

İLKOKUL ÖĞRETMENLERİ YAPI SANDIĞININ
30/EYLÜL/1954 TARİHLİ HESAP DURUMU

1 — NAKİT	:	2.715.399.04
2 — TAHVİL	:	977.000.00
3 — GAYRİMENKULLER	:	2.778.694.15
4 — ALACAKLARI	:	1.327.211.16
5 — DEMİRBAŞLARI	:	23.551.61
SERMAYE YEKÛNU	:	7.821.855.96

1 — NAKİT

ZİRAAT BANKASI		
VADELİ	:	699.020.88
VADESİZ	:	162.554.76
YEKÛN	:	861.575.64
AKBANK		
VADELİ	:	1.581.692.68
VADESİZ	:	652.41
YEKÛN		1.582.345.09
GARANTİ BANKASI		
VADELİ	:	50.000.00
VADESİZ	:	855.40
YEKÛN	:	50.855.40
TİCARET BANKASI		
VADELİ	:	210.000.00
VADESİZ	:	10.622.91
YEKÛN	:	220.622.91

2 — TAHVİL	:		977.000.00
(AKBANK'ta)			
3 — GAYRİMENKULLER		Adet:	
a) Sandık malı apartman	:	3	340.594.83
b) Sandık malı evler	:	159	2.230.263.15
c) Sandık malı arsalar	:	152	207.836.17
YEKÛN	:		2.778.694.15
4 — ALACAKLAR			
a) Ortaklarına evlerini ipotek etmek suretiyle yapılan yardımlar, zelzeleden zarar görenlere açılan krediler	:		1.213.833.15
b) Tapusu Sandığa ait olup ortaklarına tahsis edilen ev ve arsa kredilerinden	:		42.741.56

c) Arsa avansından borçlu kurullar	:	15.507,93
d) İnşaat avansından borçlu kurullar	:	17.883,93
e) Muhtelif borçlular (Kiradan, avanslardan):		37.244,01
YEKÛN	:	1.327.211,16

İLKOKUL ÖĞRETMENLERİ YAPI-SANDIĞININ AĞUSTOS-EYLÜL 1954 AYLARI HESAP DURUMU

A — SANDIĞA GİREN PARALAR:

Bu iki ay içerisinde Sandığa:

1 — 14.387,83...... Ortak paylarından,
2 — 10.000,00...... Tahvillere isabet eden amorti bedellerinden,
3 — 45.429,44...... Borçlu ortaklardan tahsil edilen taksitlerden,
4 — 10.569,05...... Avans ve kira borcundan,
5 — 7.267,44...... Kiralardan, tahvillerden olmak üzere ceman
87.653,76...... Lira girmiştir.

B — SANDIKTAN ÇIKAN PARALAR:

Bu iki ay içerisinde Sandıktan:

1 — 19.857,34...... Lira ayrılan ortaklara,
2 — 8.662,17...... Lira muhtelif masraf olarak çıkmış,
59.134,25...... Lira nakit hesabımıza ilâve edilmiştir.

C — HESABIMIZA İLÂVE EDİLEN: 59.134 lira 25 kuruştur.

Yönetim Kurulu Başkanı *Suphi Arman*	Başkan Vekili *Can Bora*	Üye *Naci Tiryaki*
Üye *İhsan Caneti*	Üye *Ali Seyhan*	Üye *Enis Ersoy*
Üye *Hayri Pamukçu*		Sandık Müdürü *Ali Fuat Fırat*

İLKOKUL ÖĞRETMENLERİ YAPI SANDIĞININ 30/ 9/1954 HESAP VAZİYETİ

İşlemler

Hesaplar	Zimmet	Matlûp	Bakiyeler Zimmet	Bakiyeler Matlûp
Sermaye	5.697,68	7.536.145,41		7.530.447,73
Bankalar (vadesiz)	662,329,85	359,644,37	302,685,48	
Kasa	45,815,09	45.815,09		
Gayrimenkuller	2.778,694,15		2.778,694,15	
Tahviller	2.488,580,95	75,867,39	2.412.713,56	
Vadeli tevdiat	989.000	12.000	977.000	
Ortaklara yapılan ikrazat	1,403,385,98	189,552,25	1.213.833,73	
Muvak. borçlu hesap	89,157,61	18,521,74	70,635,87	
Demirbaşlar	23.551,61		23,551,61	
Muvak. alacaklılar	3.332,15	94,218,42		90.886,27
Masraflar	75.911,83		75,911,83	
Kredi tahsis borçluları	44.208,51	1.466,95	42.741,56	
Kredi tahsis alacaklılar		109. 369,65		109.369,65
Kâr-zarar (1953)		150,301,70		150,301,70
Gelirler	2.240,25	93,112,99		90.872,74
Ortaklıktan ayrılanlar	109,008,05		109.008,05	
Yedek akçe		34.897,75		34.897,75
	8,720,013,71	8,720.913,71	8.006 775,84	8.006.775,84

BU DERGİDEKİ KANUNLAR, KARARLAR VE TAMİMLERLE DİĞER YAZILAR TARAFIMIZDAN OKUNMUŞTUR.

1	12	23	34	45
2	13	24	35	46
3	14	25	36	47
4	15	26	37	48
5	16	27	38	49
6	17	28	39	50
7	18	29	40	51
8	19	30	41	52
9	20	31	42	53
10	21	32	43	54
11	22	33	44	55

(Bu dergi 30/12/1954 tarihinde basılmıştır.)

ANKARA 1954 — MAARİF BASIMEVİ